



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

PROCESSO DE CONCURSO

ANÚNCIO DO CONCURSO

PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSULTADORIA, FISCALIZAÇÃO E CONTROLO DA QUALIDADE PARA A EMPREITADA DE CONCEPÇÃO DA DECORAÇÃO E OBRA DO MUSEU TEMÁTICO DO GRANDE PRÉMIO

ANÚNCIO DO CONCURSO

A Região Administrativa Especial de Macau, através da Direcção dos Serviços de Turismo, faz público que, de acordo com o Despacho de 18 de Maio de 2018, de Sua Ex.^{ma} Senhor Secretário para os Assuntos Sociais e Cultura do Governo da RAEM, foi autorizada a abertura de concurso público para adjudicação da “Prestação dos Serviços de Consultadoria, Fiscalização e Controlo da Qualidade para a Empreitada de Concepção da Decoração e Obra do Museu Temático do Grande Prémio”.

1. Entidade que põe o serviços a concurso: Direcção dos Serviços de Turismo.
2. Modalidade do concurso: Concurso Público.
3. Local de execução dos serviços: Centro de Actividades Turísticas sito na Rua Luís Gonzaga, n.º 431, em Macau.
4. Objecto dos serviços: O âmbito dos serviços compreende a consultadoria ao Dono da Obra, a fiscalização e o controlo de qualidade, a gestão técnica, administrativa e controlo financeiro da execução dos trabalhos respeitantes à Empreitada de Concepção da Decoração e Obra do Museu Temático do Grande Prémio, nas áreas de construção civil, electricidade, comunicações e mecânica, cumprindo o estipulado no Regime Jurídico de Empreitadas de Obras Públicas e no caderno de encargos.
5. Prazo de execução dos serviços: O prazo de execução dos serviços será de 326 (trezentos e vinte e seis) dias de trabalho a iniciar 3 dias úteis após a notificação da adjudicação emitida pela entidade adjudicante, (para efeitos da contagem do prazo de execução dos serviços, somente os domingos e os feriados estipulados na Ordem Executiva n.º 60/2000 não serão considerados como dias de trabalho). O prazo final da prestação de serviços será ajustado com o prazo final de execução da empreitada.



PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSULTADORIA, FISCALIZAÇÃO E CONTROLO DA QUALIDADE PARA A EMPREITADA DE CONCEPÇÃO DA DECORAÇÃO E OBRA DO MUSEU TEMÁTICO DO GRANDE PRÉMIO

6. Prazo de validade das propostas: O prazo de validade das propostas é de 90 (noventa) dias, contados a partir da data do Acto Público do Concurso.
7. Caução provisória: MOP100.000,00 (cem mil de patacas), a prestar mediante: 1) garantia bancária; ou 2) depósito nesta Direcção dos Serviços em numerário, em ordem de caixa ou em cheque visado, emitidos à ordem da Direcção dos Serviços de Turismo.
8. Caução definitiva: 4% do preço total da adjudicação (das importâncias que o adjudicatário tiver a receber em cada um dos pagamentos parciais são deduzidos 5% para garantia do contrato, como reforço da caução definitiva prestada).
9. Preço base do Concurso: Não há.
10. Condições de admissão: Os concorrentes ou os seus trabalhadores devem estar inscritas na Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes (DSSOPT) na modalidade de prestação de serviços de “elaboração de projectos”, “direcção de obras” e/ou “fiscalização de obras” há, pelo menos 4 anos, devendo o coordenador da equipa (engenheiro civil licenciado) deter, pelo menos, 6 anos de inscrição na DSSOPT e os engenheiros de todas as especialidades e/ou arquitectos deter, pelo menos, 4 anos de inscrição na DSSOPT, para a “elaboração de projectos”, “direcção de obras” e/ou “fiscalização de obras”. Serão também aceites laboratórios oficiais reconhecidos na RAEM para controlo de qualidade de obras públicas há, pelo menos, 4 anos, devendo os elementos constituintes das equipas propostas deterem, pelo menos, 6 anos de experiência profissional para o coordenador e, pelo menos, 4 anos de experiência profissional para os restantes elementos.



PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSULTADORIA, FISCALIZAÇÃO E CONTROLO DA QUALIDADE PARA A EMPREITADA DE CONCEPÇÃO DA DECORAÇÃO E OBRA DO MUSEU TEMÁTICO DO GRANDE PRÉMIO

11. Sessão de esclarecimento: A sessão de esclarecimentos relativa aos serviços terá lugar no dia 14 de Junho de 2018, (Quinta-feira), pelas 10:00 horas, no Auditório da Direcção dos Serviços de Turismo, sito em Macau, na Alameda Dr. Carlos d'Assumpção, n.ºs 335-341, Edifício "Hotline", 14.º andar.

Em caso de encerramento da Direcção dos Serviços de Turismo, por causa de tufão ou por motivo de força maior, a sessão de esclarecimentos será adiada para o primeiro dia útil imediatamente seguinte, à mesma hora.

12. Local, dia e hora limite para a apresentação das propostas:

Local: Balcão de Atendimento da Direcção dos Serviços de Turismo, sito em Macau, na Alameda Dr. Carlos d'Assumpção, n.ºs 335-341, Edifício "Hotline", 12.º andar.

Dia e hora limite: dia 9 de Julho de 2018 (Segunda-feira), até às 12:00 horas.

Em caso de encerramento da Direcção dos Serviços de Turismo, por causa de tufão ou por motivo de força maior, o termo do prazo de entrega das propostas será adiado para o primeiro dia útil imediatamente seguinte, à mesma hora.

13. Local, dia e hora do Acto Público de abertura das propostas:

Local: Auditório da Direcção dos Serviços de Turismo, sito em Macau, na Alameda Dr. Carlos d'Assumpção, n.ºs 335-341, Edifício "Hotline", 14.º andar.

Data e hora: dia 10 de Julho de 2018 (Terça-feira), pelas 10:00 horas.

Em caso de adiamento da data limite para a entrega das propostas de acordo com o ponto 12, ou em caso de encerramento da Direcção dos Serviços de Turismo, por causa de tufão ou por motivo de força maior, a data e hora de abertura das propostas serão adiadas para o primeiro dia útil imediatamente seguinte, à mesma hora.

14. Os concorrentes ou os seus representantes deverão estar presentes no acto público de abertura das propostas para os efeitos previstos no artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 63/85/M, de 6 de Julho, e para apresentação de eventuais reclamações e/ou esclarecimento de dúvidas acerca da documentação integrante da proposta.



PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSULTADORIA, FISCALIZAÇÃO E CONTROLO DA QUALIDADE PARA A EMPREITADA DE CONCEPÇÃO DA DECORAÇÃO E OBRA DO MUSEU TEMÁTICO DO GRANDE PRÉMIO

15. Línguas a utilizar na redacção da proposta:

Os documentos que instruem a proposta são obrigatoriamente redigidos numa das línguas oficiais da Região Administrativa Especial de Macau, podendo ser usada a língua inglesa em descrições, especificações técnicas e desenhos.

16. Preço para a obtenção da cópia:

Obtenção de cópia do processo: Balcão de Atendimento da Direcção dos Serviços de Turismo, sito em Macau, na Alameda Dr. Carlos d'Assumpção, n.ºs 335-341, Edifício "Hotline", 12.º andar, mediante o pagamento de MOP200,00 (duzentas patacas).

17. Método de Avaliação:

Os critérios de avaliação das propostas e respectiva percentagem da avaliação são:

Critérios de avaliação da proposta	Percentagem de Avaliação
A - Preço da proposta	60%
B - Recursos humanos a afectar à prestação dos serviços i. Quantidade de recursos humanos a disponibilizar para as prestações dos serviços, 5% ii. Qualidade dos Currículos Vitae dos meios recursos humanos propostos para afectação às prestações dos serviços, 15%	20%
C - Plano de realização da prestação dos serviços, com proposta de calendarização e afectação de meios para a realização os serviços, com base nas cláusulas técnicas deste caderno de encargos i. Nível de detalhe, descrição, encadeamento e caminho crítico das fases de prestação dos serviços (planeamento, análise do projecto, preparação da obra, direcção e fiscalização de obras e controle de qualidade para todas as especialidades), 3% ii. Adequabilidade e coerência com os recursos propostos, 2%	5%



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

PROCESSO DE CONCURSO

ANÚNCIO DO CONCURSO

PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSULTADORIA, FISCALIZAÇÃO E CONTROLO DA QUALIDADE PARA A EMPREITADA DE CONCEPÇÃO DA DECORAÇÃO E OBRA DO MUSEU TEMÁTICO DO GRANDE PRÉMIO

D - Experiência em prestações dos serviços semelhantes	
i. Prestações dos serviços de igual tipo (projecto, direcção e fiscalização de obras), de igual ou superior dimensão e responsabilidade, com comprovativo de aceitação pelos Donos de Obras Públicas, 10%	15%
ii. Currículo de prestações dos serviços desta natureza, com comprovativo de aceitação pelos Donos de Obras Públicas e Privadas, 5%	

O cálculo dos factores de avaliação encontra-se descrito no ponto 16 do Programa do Concurso.

Direcção dos Serviços de Turismo, em Macau, aos 6 de Junho de 2018.

A Directora dos Serviços

Maria Helena de Senna Fernandes