



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

公告

第 2/CON/DAGR/2025 號公開招標
為旅遊局轄下大樓及設施提供 2026 至 2027 年的清潔服務

根據經濟財政司司長於二零二五年七月七日作出的批示，並按七月六日第 63/85/M 號法令第十三條的規定，為旅遊局進行“為旅遊局轄下大樓及設施提供 2026 至 2027 年的清潔服務”之公開招標。

1. 判給實體：經濟財政司司長
2. 招標實體：旅遊局
3. 招標方式：公開招標
4. 服務目的：為旅遊局轄下大樓及設施提供 2026 至 2027 年的清潔服務
5. 服務提供期：2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，為期 24 個月。
6. 投標書有效期：投標書有效期為九十日，由開標之日起計，並可按七月六日第 63/85/M 號法令第三十六條的規定延長。
7. 臨時保證金：臨時保證金的金額為澳門元 214,000.00（澳門元貳拾壹萬肆仟元整）。臨時保證金之遞交方式：1) 以現金、本票或保付支票方式向旅遊局繳交，本票或保付支票抬頭須註明收款人為“旅遊局”；或 2) 通過銀行擔保的方式繳交。
8. 確定保證金：確定保證金金額相當於判給總價格的百分之四（4%）。
9. 查閱及取得卷宗副本之地點、日期及時間：自本公告刊登之日起，有意投標人可於辦公時間內前往澳門宋玉生廣場 335-341 號獲多利大廈十二樓旅遊局接待櫃檯查閱《招標方案》及《承投規則》，以及索取有關副本，或透過澳門旅遊局網站（<https://www.dst.gov.mo>）免費下載有關招標卷宗。
10. 講解會及現場視察：投標人可以於 2025 年 7 月 29 日 10 時正，出席在澳門宋玉生廣場 335-341 號獲多利大廈五樓旅遊局會議室舉行本次公開招標的講解會，會後將前往指定地點進行現場視察。
11. 要求解釋的申請應以書面方式於 2025 年 7 月 31 日 17 時 45 分前登入澳門旅遊局網站（<https://www.dst.gov.mo>）採購資訊提交有關問題，相關解答亦會透過該網站公佈。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

12. 遞交投標書之地點、日期及時間：投標人須於 2025 年 8 月 20 日 17 時 45 分截標日期前，在辦公時間內將投標書送交或以具“收件回執”之掛號郵政方式郵寄至澳門宋玉生廣場 335-341 號獲多利大廈十二樓旅遊局，投標書必須使用澳門特別行政區其中一種正式語言撰寫。
13. 開標會議之地點、日期及時間：開標會議將於 2025 年 8 月 21 日 10 時正在澳門宋玉生廣場 335-341 號獲多利大廈五樓旅遊局會議室舉行。

根據七月六日第 63/85/M 號法令第二十七條的規定，投標人或其法定代表應出席開標會議，以便提出聲明異議及/或為投標所遞交之文件出現的疑問作出解答。

投標人的法定代表可由受權人代表出席公開的開標會議，在此情況下，此受權人應出示經公證授權賦予其參與開標會議的授權書。

14. 延期：倘因颱風或不可抗力之原因而停止辦公，則原定的講解會及現場視察日期、遞交投標書之期限、開標會議之日期順延至緊接的第一個工作日的相同時間。
15. 評審準則及其所佔比重：

評審準則	所佔比重
投標價	50%
提供清潔服務的經驗	20%
運作規模	30%

局長

文綺華