



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

招標案卷

招標公告

就大賽車主題博物館裝飾設計及建造工程 提供顧問、監督及質量監管服務

招標公告

澳門特別行政區政府透過旅遊局公開宣佈，根據社會文化司司長於二零一八年五月十八日作出的批示，現就名為「就大賽車主題博物館裝飾設計及建造工程提供顧問、監督及質量監管服務」的判給作公開招標。

1. 招標實體：旅遊局。
2. 招標方式：公開招標。
3. 服務地點：澳門高美士街431號 - 旅遊活動中心。
4. 服務目的：服務範圍包括向定作人提供顧問服務，在土木建築、電力、通訊和機械範疇，對執行大賽車主題博物館裝飾設計及建造工程提供監督及質量監管、技術、行政和財務管理服務，以符合公共工程承攬合同之法律制度和承投規則的規定。
5. 服務期：自判給實體發出判給通知後3個工作天起計，服務期為326（叁佰貳拾陸）工作天。（為計算本服務期之效力，僅星期日及按照第60/2000號行政命令訂定的公眾假日不視為工作天），本服務的最終限期將根據相關工程的最終執行限期進行調整。
6. 投標書的有效期：投標書的有效期為九十天，自開標之日起計。
7. 臨時擔保：澳門幣100,000.00元（澳門幣壹拾萬元），應以（1）銀行擔保；或（2）現金、本票或保付支票方式向旅遊局繳交，本票或保付支票抬頭須註明收款人為“旅遊局”。



就大賽車主題博物館裝飾設計及建造工程 提供顧問、監督及質量監管服務

8. 確定擔保：判給的總金額的4%（為擔保合同之履行，須從被判給人收到之每次部分支付中扣除5%，作為已提供確定擔保之追加）。
9. 投標底價：不設底價。
10. 投標人的資格：投標人或其僱員必須已於土地工務運輸局“計劃編制”、“工程指導”及/或“工程監察”項目註冊至少四年，小組組長（具土木工程師資格）必須已於土地工務運輸局註冊至少六年，所有專業範疇的工程師及/或建築師必須已於土地工務運輸局“計劃編制”、“工程指導”及/或“工程監察”項目註冊至少四年。同時接納澳門特別行政區認可的官方實驗室，並提供公共工程質量監管服務至少四年，其建議組成的團隊中，小組組長必須具有至少六年專業經驗，其餘成員必須具有至少四年專業經驗。
11. 講解會：相關之服務講解會將訂於二零一八年六月十四日（星期四），上午十時正在澳門宋玉生廣場335-341號獲多利大廈十四樓旅遊局禮堂進行。倘上述講解會時間因颱風或不可抗力之原因導致本局停止辦公，則講解會之日期及時間順延至緊接之首個工作日的相同時間。
12. 遞交投標書的地點、日期及時間：
地點：澳門宋玉生廣場335-341號獲多利大廈十二樓旅遊局接待櫃檯。
截標日期及時間：二零一八年七月九日（星期一），中午十二時正。
倘上述截標時間因颱風或不可抗力之原因導致本局停止辦公，則交標之截止日期及時間順延至緊接之首個工作日的相同時間。



就大賽車主題博物館裝飾設計及建造工程 提供顧問、監督及質量監管服務

13. 開標地點、日期及時間：

地點：澳門宋玉生廣場335-341號獲多利大廈十四樓旅遊局禮堂。

日期及時間：二零一八年七月十日（星期二），上午十時正。

倘截標日期根據上述第12點被順延、又或上述公開開標時間因颱風或不可抗力之原因導致本局停止辦公，則公開開標日期及時間順延至緊接之首個工作日的相同時間。

14. 根據七月六日第63/85/M號法令第二十七條的規定，投標人或其代表應出席開標會議及對所提交之投標書文件可能出現的疑問作出澄清。

— 15. 編製投標書使用之語言：

投標書文件須以澳門特別行政區之任一正式語文編製，但說明、技術描述和繪圖則可使用英語。

16. 取得案卷副本之地點及價格：

地點：澳門宋玉生廣場335-341號獲多利大廈十二樓旅遊局

案卷副本之價格：可於澳門宋玉生廣場335-341號獲多利大廈十二樓旅遊局接待櫃檯購買，每份價格為澳門幣200.00元（澳門幣貳佰元）。

17. 評標方式：

投標書評審的評分準則及其所佔比重如下：



就大賽車主題博物館裝飾設計及建造工程
提供顧問、監督及質量監管服務

投標書評審的評分準則	評分百分比
A – 投標書之價格	60%
B – 為提供服務所建議的人力資源 i. 為提供服務所建議的人力資源數量，5% ii. 為提供服務所建議的人力資源履歷質素，15%	20%
C – 執行所提供服務的計劃，包括根據承投規則中技術性條款的日程編排及資源分配建議書 i. 所提供服務各階段（所有範圍的策劃、計劃分析、工程籌備、工程指導及監督、以及質量管理）的詳細度、說明、步驟及關鍵的工作程序，3% ii. 建議資源的合適性及一致性，2%	5%
D – 提供同類型服務的經驗 i. 具備提供相同或更大規模和責任的同類型服務（工程計劃、指導及監督），需出示被公共工程定作人接收的證明，10% ii. 提供同類服務的履歷，需出示被公共及私人工程定作人接收的證明，5%	15%

計算之方式根據招標方案內第16點之說明。

二零一八年六月六日於澳門旅遊局

局長

文綺華